



Прейскурант цен на платные услуги, оказываемые населению (без стоимости материалов и транспортных расходов) на 2021 год

№ п/п	Описание работ	Обоснование ТЕР	Ед.изм.	Стоимость услуги с учетом НДС и накладных расходов
1	2	3	4	11
Санитарно-технические работы				
1	Стоимость 1 часа санитарно-технических работ		1 час	663,69
2	Таблица 65-3	Снятие арматуры		
3	демонтаж крана водоразборного или туалетного	65-3-1	1 шт.	37,83
4	демонтаж смесителя с душевой сеткой	65-3-6	1 шт.	382,08
5	демонтаж смесителя без душевой сетки	65-3-7	1 шт.	184,50
6	Таблица 65-4	Демонтаж санитарно-технических приборов		
7	умывальников и раковин	65-4-1	1 ком-т	340,47
8	унитазов и писсуаров	65-4-2	1 ком-т	334,12
9	моек	65-4-3	1 ком-т	680,94
10	ванн	65-4-4	1 шт.	1944,60
11	сmyвных труб	65-4-5	1 шт.	370,60
12	сидений к унитазам	65-4-6	1 шт.	289,96
13	сифонов	65-4-7	1 шт.	390,98
14	сmyвных бачков чугунных или фаянсовых на стене	65-4-8	1 шт.	287,51
15	сmyвных бачков пластмассовых на стене	65-4-9	1 шт.	266,40
16	сmyвных бачков фаянсовых на унитазах	65-4-10	1 шт.	247,42
17	биде	65-4-11	1 шт.	620,41
18	Таблица 65-5	Смена арматуры		
19	Вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до :			
20	20 мм	65-5-1	1 шт.	537,59
21	32мм	65-5-2	1 шт.	683,60
22	50 мм	65-5-3	1 шт.	882,70
23	кранов водоразборных и туалетных	65-5-5	1 шт.	2210,08
24	смесителя с душевой сеткой	65-5-6	1 шт.	1770,05
25	смесителя без душевой сетки	65-5-7	1 шт.	1327,37
26	Таблица 65-6	Смена санитарно-технических приборов		
27	смена писсуаров	65-6-4	1 шт.	710,14
28	смена сиденья к унитазам	65-6-5	1 шт.	530,95
29	смена манжетов резиновых к унитазам	65-6-6	1 шт.	530,95
30	смена труб с резиновыми манжетами	65-6-7	1 шт.	663,69
31	выпусков к умывальникам и мойкам	65-6-8	1 шт.	278,75
32	сmyвных бачков	65-6-9	1 шт.	663,69
33	гибких подводок	65-6-10	1 шт.	347,77
34	сmyвных кранов	65-6-11	1 шт.	663,69
35	унитаза типа "компакт"	65-6-12	1 шт.	2739,03
36	чаш "Генуя"	65-6-13	1 шт.	12194,57
37	унитазов	65-6-14	1 шт.	2349,45
38	моек на 1 отделение	65-6-15	1 шт.	2172,91
39	моек на 2 отделения	65-6-16	1 шт.	2705,19
40	ванн чугунных	65-6-17	1 шт.	3898,49
41	ванн стальных	65-6-18	1 шт.	3532,14
42	раковин	65-6-19	1 шт.	1269,63
43	полотенцесушителей (без сварщиков)	65-6-20	1 шт.	927,17
44	водосточных воронок	65-6-23	1 шт.	3261,35
45	умывальников	65-6-24	1 шт.	1407,01
46	шарового крана сmyвного бачка	65-6-25	1 шт.	577,41
47	регулировка сmyвного бачка	65-6-26	1 шт.	177,20

48		Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб :		
49	Таблица 65-7			
50	50 мм	65-7-1	1м	1465,42
51	10 мм	65-7-2	1м	1549,71
52	Таблица 65-8	из полиэтиленовых канализационных труб до :		
53	50 мм	65-8-1	1м	387,59
54	10 мм	65-8-2	1м	177,20
55	Таблица 65-9	замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных на многослойные		
56	15 мм	65-9-10	1м	1114,99
57	20 мм	65-9-11	1м	1028,71
58	25 мм	65-9-12	1м	1028,71
59	Таблица 65-10	Прочистка канализационной сети		
60	внутренней (по вине заказчика)	65-9-12	1м	213,71
61	Таблица 65-16	Смена стогов у трубопроводов		
62	20 мм	65-16-1	1шт.	190,48
63	32 мм	65-16-2	1шт.	276,09
64	50 мм	65-16-3	1шт.	471,22
65	Таблица 65-19	Демонтаж нагревательных приборов		
66	80 кг	65-19-1	1шт.	730,05
67	160 кг	65-19-2	1шт.	1048,62
68	240 кг	65-19-3	1шт.	1553,03
69	демонтаж ребристых труб	65-19-4	1шт.	577,41
70	демонтаж конвекторов	65-19-5	1шт.	121,45
71	Таблица 65-20	Перегруппировка секций старых радиаторов		
72	перегруппировка с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора до			
73	80 кг	65-20-1	1шт.	1957,87
74	160 кг	65-20-2	1шт.	2873,76
75	240 кг	65-20-3	1шт.	3929,02
76	добавлять на каждую секцию сверх первой	65-20-4	1шт.	492,46
77	Таблица 65-21	Добавление секций радиаторов одной или двух		
78	крайних	65-21-1	1шт.	1433,56
79	средних	65-21-2	1шт.	1838,41
80		Снятие секций радиаторов одной или двух		
81	крайних	65-21-3	1шт.	1300,83
82	средних	65-21-4	1шт.	1606,12
83		Прочистка и промывка отопительных приборов		
84	радиаторов отопления весом до 80 кг	65-22-1	1шт.	1935,31
85	ребристых труб внутри здания	65-22-4	1шт.	1474,05
86	Таблица 65-23	Слив и наполнение водой системы отопления		
87	без осмотра системы	65-23-1	м3	0,27
88	с осмотром системы	65-23-2	м3	0,84
89	Слив воды из системы	65-23-3	м3	0,14
90	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой	65-23-4	1пр.	157,29
91	Таблица 65-24	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой		
92	проверка на прогрев приборов отопительных приборов с регулировкой	65-24-1	1 пр.	104,40
93	Таблица 65-25	Смена кранов		
94	воздушных кранов радиаторов	65-25-1	1шт.	155,30
95	пробко-спускных кранов	65-25-2	1шт.	277,42
96	кранов двойной регулировки	65-25-3	1шт.	669,00
97	Демонтаж распределительных гребенок			
98	демонтаж распределительных гребенок	65-26-1	1шт.	4396,26
99	Приказ министра России от 14.03.14 №97/пр			
99	Разбор, очистка и сборка канализационного сифона	65-10-1	1м.	325,21
100	Замена прокладки гибкой подводки на кране	65-10-1	1шт.	345,12
101	Перепаковка отсекающего крана на стиральной машине	65-10-1	1шт.	219,02
102	Замена прокладки на полотенцесушителе	65-10-1	1шт.	929,16
103	Устранение течи резьбового соединения (типа "американка") путем протяжки	65-10-1	1шт.	165,92

104	Замена прокладки на ИПУ тепла или воды	65-10-1	1шт.	1559,66
105	Замена крана в системе отопления	65-10-1	1шт.	1559,66
106	Промывка грязевика на ХВС,ГВС	65-10-1	1шт.	929,16
107	Замена обратного клапана ГВС,ХВС	65-10-1	1шт.	796,42
108	Замена концевой фитинга на батарее, установка терморегулятора, установка или замена крана "маевского"	65-10-1	1шт.	1559,66
117	Работы по установке посудомоечной машины оплачиваются за фактически отработанное			
118	Работа сантехника		1 час	663,69
119	Работа электрогазосварщика		1 час	761,18
120	Работы по установке стиральной машины оплачиваются за фактически отработанное время			
121	Работа сантехника		1 час	663,69
122	Работа электрика		1 час	606,76
123	Работы по установке счетчиков воды и тепла (в соответствии с калькуляциями МП"Водоканал)			
124	Установка счетчика горячей и холодной воды d 15-20 мм с фильтром		1шт.	1908,85
125	Установка счетчика горячей и холодной воды d 15-20 мм без фильтроф		1шт.	1747,00
126	Смена счетчика на ХВС, ГВС 15-20 мм.		1шт.	1280,01
127	Демонтаж счетчика по учету тепла d 15-20 мм.		1шт.	462,35
128	Демонтаж счетчика по учету тепла d 15-20 мм. с установкой имитатора		1шт.	796,82
129	Монтаж счетчика по учету тепла d 15-20 мм.		1шт.	775,01
130	Монтаж счетчика по учету тепла d 15-20 мм. с удалением имитатора		1шт.	936,86
131	Электромонтажные работы			
132	Таблица 67-1	Демонтаж электропроводки		
133	скрытая проводка	67-1-1	1м	15,41
134	шнур на роликах	67-1-2	1м	16,81
135	Таблица 67-4	Демонтаж осветительных приборов		
136	выключателей, розеток	67-4-1	1шт.	35,43
137	патронов,подвесок	67-4-2	1шт.	22,69
138	светильников с лампами накаливания	67-4-3	1шт.	38,35
139	бра, плафонов	67-4-4	1шт.	171,71
140	светильников для люминисцентных ламп	67-4-5	1шт.	108,55
141	электросчетчиков	67-4-6	1 шт.	156,06
142	Таблица 67-5	Смена ламп		
143	ламп накаливания	67-5-1	1 шт.	43,08
144	ламп люминисцентных	67-5-2	1 шт.	84,34
142	Таблица 67-7	Смена пакетных выключателей		
143	выключатель	67-7-1	1 шт.	522,42
144	Таблица 67-8	Смена светильников		
145	светильников с лампами накаливания	67-8-1	1шт.	540,62
143	светильников люминисцентными лампами	67-8-2	1шт.	990,84
144	Таблица 67-9	Смена выключателей и розеток		
145	выключатели	67-9-1	1шт.	146,23
146	розетки	67-9-2	1шт.	146,23
147	Таблица 67-10	Смена электросчетчиков		
148	электросчетчик	67-10-1	1шт.	529,70
149	Таблица 67-11	Смена патронов		
150	патрон	67-11-1	1шт.	240,28
151	Таблица 08-2	Монтаж электропроводки		
152	провод по деревянному основанию двух-трехжильных	08-2-391-1	м	67,96
153	провод по роликам сечением до 2,5 мм	08-2-392-1	м	102,54
154	в пустотах плит перекрытий	08-2-403-1	м	103,15
155	в готовых каналах стен и перекрытий	08-2-403-2	м	121,35
156	под штукатурку по стенам или в бороздах	08-2-403-3	м	224,50
157	по перекрытиям	08-2-403-4	м	115,28
158	провода по установленным стальным конструкциям и панелям, сечением 2-16 мм	08-2-405-1	м	232,39

159	Таблица 08-3	Установка осветительных приборов		
160	выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	08-3-591-1	1 шт.	239,67
161	выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	08-3-591-2	1 шт.	195,38
162	выключатель одноклавишный полугерметический и герметический	08-3-591-3	1 шт.	461,14
163	выключатель двуклавишный неутопленного типа при открытой проводке	08-3-591-4	1 шт.	266,37
164	выключатель двуклавишный утопленного типа при скрытой проводке	08-3-591-5	1 шт.	199,02
165	переключатель неутопленного типа при открытой проводке	08-3-591-6	1 шт.	236,03
166	переключатель утопленного типа при скрытой проводке	08-3-591-7	1 шт.	199,62
167	розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	08-3-591-8	1 шт.	262,12
168	розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	08-3-591-9	1 шт.	231,17
169	розетка штепсельная полугерметическая и герметическая	08-3-591-10	1 шт.	461,74
170	розетка штепсельная трехполосная	08-3-591-11	1 шт.	445,36
171	блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	08-3-591-12	1 шт.	421,09
172	патрон стеной и потолочный	08-3-592-1	1 шт.	351,92
173	патрон подвесной	08-3-592-2	1 шт.	351,31
174	светильник с подвеской на крюк для помещений с нормальными условиями среды	08-3-593-1	1 шт.	291,85
175	светильник настенный или потолочный с креплением винтами для помещения с нормальными условиями среды одноламповый	08-3-593-6	1 шт.	535,77
176	светильник настенный или потолочный с креплением винтами для помещения с нормальными условиями среды двухламповый	08-3-593-7	1 шт.	592,80
177	люстры и подвесы с количеством ламп до 5	08-3-593-11	1 шт.	734,18
178	люстры и подвесы с количеством ламп до 12	08-3-593-7	1 шт.	1413,75
179	светильник, отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах), с 1 лампой в светильнике	08-3-594-6	1 шт.	673,50
180	светильник, отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах), с 2 лампами в светильнике	08-3-594-7	1 шт.	898,00
181	светильник, отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах), до 4 ламп в светильнике	08-3-594-8	1 шт.	1122,50
182	светильник на кронштейнах	08-3-594-9	1 шт.	1073,96
183	счетчик устанавливаемый на готовом основании однофазный	08-3-600-1	1 шт.	206,30
184	электрополотенце	08-3-602-1	1 шт.	728,11
185	электроплита	08-3-602-2	1 шт.	1450,15
186	звонок с кнопкой	08-3-604-1	1 шт.	464,17
187	вентилятор	08-3-605-1	1 шт.	752,38
188	Ремонтно-строительны работы			
189	смена дверных ручек	56-12-3	1 шт.	198,77
190	смена неисправного замка (врезного)	56-12-5	1 шт.	444,15
191	смена неисправного замка (накладного)	56-12-6	1 шт.	648,02
192	смена оконных ручек	56-12-11	1 шт.	149,26
193	Открытие входной двери при утере ключами ключа	20.1.85 №43,44,46	1 шт.	2420,96
194	Замена дверных полотен	56-10-01 56-21-01	1 полотно	1340,93

195	Замена глазка во входную дверь квартиры	20.1.92 №5	1 шт.	303,38
196	Установка оконных блоков вручную в деревянных стенах	10-01-027-07	1 кв.м	3561,67
197	Монтаж оконного блока	56-01-03;56-02-02	шт.	1055,76
198	Установка оконных блоков вручную в капитальных стенах	15-05-001-01; Тер 10-01-027-07; 46-04-012-01	1 кв.м	3064,13
199	Замена дверных блоков, вручную в капитальных стенах	ТЕР46-04-012-03; 10-01-039-01	1 кв.м	1262,06
200	Замена дверных блоков, вручную в деревянных стенах	46-04-012-03; 10-01-039-03	1 кв.м	1328,80
201	Ремонт полов со сменой досок	57-4-5	1 кв.м	424,73
202	Устройство плинтусов	11-01-019-01	1 п.м	54,61
203	Обивка дверей дерматином	56-19-01	1 кв.м	515,74
204	Стекольные работы			
205	Смена в квартире разбитых жильцами стекол при площади стекла до 0,25 м2	63-2-1	1 кв.м	1158,91
206	Смена в квартире разбитых жильцами стекол при площади стекла до 0,5 м2	63-2-2	1 кв.м	819,12
207	Смена в квартире разбитых жильцами стекол при площади стекла до 1 м2	63-2-3	1 кв.м	637,10

Согласовано Заместитель директора по У и ТОМКЖД

 _____ Тальнишних А.Е.