

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 27.09.2018

Регистрационный номер протокола: б/н

Место проведения общего собрания: г Ханты-Мансийск, ул Ямская, д 16

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 20.07.2017 20:00

Дата окончания сбора решений собственников: 27.09.2018 00:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Ханты-Мансийск, ул Ямская, д 16

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Муниципального водоканализационного предприятия муниципального образования город Ханты-Мансийск (ИНН 8601001099) в лице директора Молчанова Н.Н.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 20:00 20.07.2018 по адресу придомовая территория между входами во 2-й и 3-й подъездов.

Заочный этап голосования проводился с 20.07.2017 20:00 по 27.09.2018 00:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 27.09.2018 00:00 года (включительно), по адресу: МП "Водоканал")

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 225 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования Ханты-Мансийск (ИНН 8601001099) г.

Начальник ЦУиТОМКД МП «Водоканал» Корсукова С.П.

Зам. начальника ЦУиТОМКД МП «Водоканал» Кострома А.В.

Специалист ЦУиТОМКД МП «Водоканал» Иванцов Д.С.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 14 929,60 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 14 929,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен 27.09.2018

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания
3. Утверждение состава счётной комиссии для подсчёта результатов голосования собственников помещений
4. Утверждение порядка договорных отношений собственников помещений многоквартирного дома с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 8 399,10, что составляет 56,26 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственника помещения №157 Неудахин С.В.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания

Выбрать председателем общего собрания собственника помещения №157 Неудахин С.В.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7272,17	86,68	116,00	1,38	1001,22	11,93

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

по 2 вопросу повестки дня - Выбор секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать секретарём общего собрания представителя управляющей организации Корсукову С.П.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор секретаря общего собрания

Выбрать секретарём общего собрания представителя управляющей организации Корсукову С.П.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7392,57	88,02	116,00	1,38	890,50	10,60

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

по 3 вопросу повестки дня - Утверждение состава счётной комиссии для подсчёта результатов голосования собственников помещений

Предложено: Утвердить счётную комиссию в следующем составе:

представитель собственников помещений в МКД кв.146 Демьяненко В.А.

представитель управляющей организации Кострома А.В.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение состава счётной комиссии для подсчёта результатов голосования собственников помещений

Утвердить счётную комиссию в следующем составе:

представитель собственников помещений в МКД кв.146 Демьяненко В.А.

представитель управляющей организации Кострома А.В.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7329,87	87,27	116,00	1,38	953,20	11,35

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

по 4 вопросу повестки дня - Утверждение порядка договорных отношений собственников помещений многоквартирного дома с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение порядка договорных отношений собственников помещений многоквартирного дома с региональным оператором по обращению с твердыми

КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ.

Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7165,45	85,46	434,74	5,19	784,28	9,35

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 225 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

Подписи:

Председатель общего собрания: Израилев С.В.
номер помещения собственника: кв. 5457, _____ 27.09.2018

Секретарь общего собрания: Корсункова
номер помещения собственника: кв. _____, _____ 27.09.2018

Члены счетной комиссии:

ФИО: Александров В.А.
Адрес: ул. Дзержинская 16-146
Подпись _____ 27.09.2018

ФИО: Матвеев А.В.
Адрес: Сургутское 59
Подпись _____ 27.09.2018