

**ПРОТОКОЛ № _____
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, дом 11.

Вид общего собрания:	ВНЕОЧЕРЕДНОЕ
Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«02» октября 2018 года
Место проведения очного обсуждения:	г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, дом №11, детская площадка
Время открытия очного обсуждения:	19 часов 30 минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов 00 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«30» октября 2018 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	20 часов 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, дом №11, подъезд №5, квартира №184
Дата составления протокола:	«31» октября 2018 года

Инициаторы общего собрания:

Трефилов Николай Тимофеевич, собственник квартиры №184 (№86-86-01/013/2012-287 от 14.05.2012);

Трефилова Ирина Ивановна, собственник квартиры №184 (№86-86-01/013/2012-287 от 14.05.2012);

В общем собрании приняли участие:

Собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (Список прилагается "РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ").

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания;
2. Об избрании членов счетной комиссии;
3. Об установке и обслуживании системы видеонаблюдения, в многоквартирном жилом доме №11 по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 9 804,10 кв.м., что составляет 100% голосов;
- б) В собрании приняли участие 261 собственник(ов) и их представителей, владеющих 6 919,07 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) Собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 70,57% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) Общее собрание объявляется открытым;
- д) Голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

Подписи:

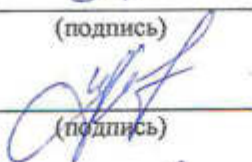
Председатель общего собрания



(подпись)

/Трефилов Николай Тимофеевич/
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

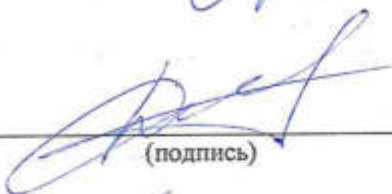


(подпись)

/Трефилова Ирина Ивановна/
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1.



(подпись)

/Десятов Иван Анатольевич/
(расшифровка подписи)

2.



(подпись)

/Никонов Павел Валерьевич/
(расшифровка подписи)

3.



(подпись)

/Зайцева Анастасия Николаевна/
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ №1
помещений (жилых, нежилых) многоквартирного дома № 11 по ул. Ледовая
в г. Ханты-Мансийске по вопросам общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования, по вопросам,
поставленным на голосование

1. Об избрании Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания.

Предложено:

Избрать Председателем собрания Трефилова Николая Тимофеевича (собственник квартиры №184, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11), секретарем Собрания – Трефилову Ирину Ивановну (собственник квартиры №184, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от числа голосов принявших участие в собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,26%	0,34%	5,86%

Количество розданных бланков решений 359 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
Количество собранных бланков решений 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений, из них:
– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений;
– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа собственников помещений.

Принято решение по вопросу №1:

*Согласно п.п. 5 п.2 ст. 44 и п. 1 ст. 46 ЖК РФ, **избрать** Председателем Собрания Трефилова Николая Тимофеевича (собственник квартиры №184, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11), секретарем Собрания – Трефилову Ирину Ивановну (собственник квартиры №184, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11).*

2. Об избрании членов счетной комиссии внеочередного общего собрания.

Предложено:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Десятов Иван Анатольевич (собственник квартиры №124, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11);
- 2) Никонов Павел Валерьевич (собственник квартиры №175, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11);
- 3) Зайцева Анастасия Николаевна (собственник квартиры №151, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от числа голосов принявших участие в собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
92,43%	0,34%	6,69 %

Количество розданных бланков решений 359 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
Количество собранных бланков решений 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений, из них:
– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений;
– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа собственников помещений.

Принято решение по вопросу №2:

*Согласно п.п. 5 п.2 ст. 44 и п. 1 ст. 46 ЖК РФ, **избрать** счетную комиссию общего собрания в составе четырех человек. Членами счетной комиссии избрать:*

- 1) Десятов Иван Анатольевич (собственник квартиры №124, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11);
- 2) Никонов Павел Валерьевич (собственник квартиры №175, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11);
- 3) Зайцева Анастасия Николаевна (собственник квартиры №151, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, д.11).

3. Об установке и обслуживанию системы видеонаблюдения, в многоквартирном жилом доме №11 по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске.

Предложено:

- 1) Управляющей компании, обслуживающей многоквартирный жилой дом №11 по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске для представления интересов собственников, заключить договор на установку и последующее обслуживание комплексной системы видеонаблюдения, в многоквартирном жилом доме №11 по ул.Ледовая в г. Ханты-Мансийске.
- 2) Управляющей компании, обслуживающей многоквартирный жилой дом №11 по ул.Ледовая в г. Ханты-Мансийске, внести в платежные счета (документы) собственников строку об обслуживании системы видеонаблюдения с указанием ежемесячной платой за услуги по установке и обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 149 (сто сорок девять) рублей 00 копеек в месяц с квартиры (помещения);
- 3) Стороне договора «Исполнитель», на основании заключенного с ней договора, установить и обслуживать, за установленную ежемесячную плату, систему видеонаблюдения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, дом №11. (Зоны покрытия указаны в приложении к извещению о проведении собрания).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от числа голосов принявших участие в собрании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90,21%	5,36%	4,43%

Количество розданных бланков решений 359 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
Количество собранных бланков решений 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений, из них:
– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 261 шт., что составляет 72,70% от общего числа собственников помещений;
– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа собственников помещений.

Принято решение по вопросу №3:

Согласно п.п. 2 п.3 ст. 44 и п. 1 ст. 46 ЖК РФ,

- 1) Управляющей компании, обслуживающей многоквартирный жилой дом №11 по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске для представления интересов собственников, заключить договор на установку и последующее обслуживание комплексной системы видеонаблюдения, в многоквартирном жилом доме №11 по ул.Ледовая в г. Ханты-Мансийске.
- 2) Управляющей компании, обслуживающей многоквартирный жилой дом №11 по ул.Ледовая в г. Ханты-Мансийске, внести в платежные счета (документы) собственников строку об обслуживании системы видеонаблюдения с указанием ежемесячной платой за услуги по установке и обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 149 (сто сорок девять) рублей 00 копеек в месяц с квартиры (помещения);
- 3) Стороне договора «Исполнитель», на основании заключенного с ней договора, установить и обслуживать, за установленную ежемесячную плату, систему видеонаблюдения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул.Ледовая, дом №11. (Зоны покрытия указаны в приложении к извещению о проведении собрания).

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Трефиловым Николаем Тимофеевичем.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в 3 (трех) идентичных экземплярах «31» октября 2018 года и хранится в Управляющей компании МП «Водоканал» (г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина, д. 59), в Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и у собственника жилого помещения Трефилова Николая Тимофеевича по фактическому адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д.11, квартира 184.

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме - в 1 экз. на 441 л.;
2. Реестр собственников помещений на «02» октября 2018 г. - в 1 экз. на 24 л.;
3. Листы регистрации собственников на общем собрании - в 1 экз. на 9 л.;
4. Извещение о проведении собрания - в 1 экз. на 2 л.;

Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись)

/Трефилов Николай Тимофеевич/
(расшифровка подписи)


Секретарь общего собрания



(подпись)


/Трефилова Ирина Ивановна/
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1.  31.10.2018г.


(подпись, дата)

/Десятов Иван Анатольевич/
(расшифровка подписи)

2.  31.10.2018г.

(подпись, дата)

/Никонов Павел Валерьевич/
(расшифровка подписи)

3.  31.10.2018

(подпись, дата)

/Зайцева Анастасия Николаевна/
(расшифровка подписи)

