

11.02.14

Протокол

общего собрания собственников помещений дома № 10 по ул. Ямская, г. Ханты-Мансийск, проведенного в форме заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник жилого помещения № 118 Рогина Светлана Валерьевна.

Дата начала голосования 29 октября 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 08 ноября 2014 года.

Дата и место подсчета голосов 09 ноября 2014 года г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина, 59.

Дата составления протокола общего собрания 09 ноября 2014 года.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 57,76% голосов.

Кворум имеется, согласно пункта 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Выбор председателя совета дома.**
- 2. Выбор членов совета многоквартирного дома.**
- 3. Выбор управляющей компании МП «Водоканал».**
- 4. Утверждение тарифа 27, 50 рублей в месяц за 1 кв.м общей площади помещения собственника, в том числе вывоз ТБО и обслуживание лифтов.
Обслуживание домофона 60 рублей с квартиры.**
- 5. Решение вопроса по заключению договоров на право пользования общей долевой собственностью собственников помещений в многоквартирном доме и способе перечисления денежных средств от использования имущества, находящегося в долевой собственности.**

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Приняли решение: Избрать председателем совета дома.

За избрание председателя совета дома Рогину С.В., кв. 118 проголосовали:

– «за» 87,76% голосов, «против» 3,87% голосов, «воздержавшихся» 8,37% голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

Приняли решение: Выбрать членов совета дома Ермилову Н.В., кв. 69; Стадник З.Р., кв. 114; Веденееву Т.В., кв. 128; Процко Г.Г., кв. 148 – «за» 85,58% голосов, «против» 4,44% голосов, «воздержавшихся» 9,98% голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Приняли решение: Выбрать управляющей организацией МП «Водоканал» с 01 декабря 2014 года, голосовали: «за» 83,90% голосов, «против» 4,70% голосов, «воздержавшихся» 11,40% голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Приняли решение: Утвердить тариф за техническое обслуживание и содержание общего имущества 27,50 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения собственника, в том числе вывоз ТБО и обслуживание лифтов.

Голосовали: «за» 83,50% голосов, «против» 5,60% голосов, «воздержавшихся» 10,90% голосов.

Приняли решение: Обслуживание домофона 60 рублей с квартиры.

Голосовали: «за» 83,55% голосов, «против» 6,13% голосов, «воздержавшихся» 10,32% голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Приняли решение: Передать управляющей компании полномочия собственников жилого дома по заключению договоров на пользование помещениями, являющихся общей долевой собственностью собственников многоквартирного дома. Принято решение, что плата за переданное имущество по договорам перечисляется управляющей компании на расчетный счет в целях аккумулирования средств, назначение которых будет определено на очередном собрании собственников и/или советом дома.

Голосовали: «за» 76,36% голосов, «против» 6,16% голосов, «воздержавшихся» 17,48% голосов.

Инициатор проведения
заочного голосования,
собственник кв. № 118



Рогина С.В.